



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-4245/2025-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Javorki Šikić Slivar, kao sucu pojedincu, u ovršnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15a, Zagreb, OIB: 15907062900, zastupanog po punomoćniku Ana-Mariji Kajić, odvjetnici u Zagrebu, protiv I. protivnika osiguranja Branka Morića, OIB: 40184502264 i II. protivnika osiguranja Nevenke Morić, OIB: 33341241992, oboje iz Zagreba, Ul. I. Brlić-Mažuranić 56, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 21. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen ovosudnim rješenjem o osiguranju poslovni broj Ovr-4245/2025 od 19. siječnja 2026. godine.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda brisanje zabilježbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine poslovni broj Z-2453/2026=Ovr-4245/2025 na nekretninama I. i II. protivnika osiguranja upisanoj u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2310 katastarske općine Stenjevec Jug, koje se sastoje od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom dijela nekretnina (E-111) u A I (jedan): kčbr. 2150/2 Ulica Ivane Brlić - Mažuranić - Ulica Marina Tartaglie – Ulica Saliha Alića sa 2419 m2 (Dvorište sa 32 m2, Stambena zgrada, Ulica Saliha Alića 6, Ulica Marina Tartaglie 33, Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 56, Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 54, Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 58 sa 2387 m2), povezano s vlasništvom stana na trećem katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagavaonice, izbe, kupanice, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe površine 79,45 m2, Ivane Brlić Mažuranić 56, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Ovaj sud donio je dana 19. siječnja 2026. godine rješenje o osiguranju temeljem ovršne isprave, a radi osiguranja uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja opisanim u točki II. izreke rješenja.

2. Predlagatelj osiguranja je podneskom od 9. veljače 2026. godine povukao prijedlog za osiguranje protiv protivnika osiguranja s obzirom da je predmetna tražbina podmirena, te je stoga temeljem čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 21. travnja 2026.

Sudac:
Javorka Šikić Slivar

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pismeno u dva istovjetna primjerka za sud i dovoljnom broju istovjetnih primjeraka za protivnu stranku u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni županijski sud.

DNA

1. Predlagatelju osiguranja po pun.
2. I. i II. protivniku osiguranja
3. Zk odjelu suda – nakon pravomoćnosti rješenja

Broj zapisa: **9-30886-e7716**

Kontrolni broj: **0ccef-b0928-fa3bb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.